

「CREATE20」 始動

CREATE20

今、整える。
これから、楽しむ。

20年先を見据えるリフォームプラン

人生100年時代。

大切なのは、これからの20年を心地よく過ごせる
住まいを今のうちに創っておくことです。

CREATE20 とは？

60歳前後の世代に向けた「将来の安心と暮らしの豊かさ」を叶える計画的なリフォームプランです

20～30代に建てた家は、年月とともに不具合や使い勝手の悪さが出てきます。お子様たちが自立し、お孫さんたちが遊びに来る機会も増える今こそ、20年先を見据えた住まいの見直しが大切です。

CREATE20 の 3 つの価値

1

暮らしの快適さを
今のうちに整える

年齢とともに変わる身体や生活スタイルに合わせて、使いやすく、快適に。



2

家族との時間を
もっと豊かに

お孫さんたちが遊びに来て安心・安全。
みんなが集まれる心地よい空間に。



3

将来の負担を
減らす

70～80代になってからのリフォームは、
金銭的にも精神的にも大きな負担に。
余裕のある今だからこそ計画的に。



リフォームローンについてのご相談も承っております。
まずは、お気軽にお問い合わせください。



ホームメイド茂呂



ホームメイド茂呂
ライブピアデポ店

—by SoWELL.Co—

生涯寄り添える家づくりを TEL: 0282-55-8118

〒329-4307 栃木県栃木市岩舟町静 2173-1

建設業の許可：栃木県知事許可（般-02）第19092号 宅地建物取引業の許可：栃木県知事許可（4）第4627号



このマークが安心の目印！
消費者がトラブルなく安心してリフォームできるよう、国土交通省より
一定基準に達した事業者団体に安心リフォームの証を発行されています。



下記 QR コードより、ホームページ・各 SNS が
ご覧いただけます



栃木エリアにお住まいの方限定！



ホームメイド茂呂



ホームメイド茂呂
ライブピアデポ店

リフォームフェア

9/6日～10/5土

地域限定特別価格

※このチラシに掲載されている金額はすべて税込みです

トイレ

TOTO
ZR（手洗い付き）

お掃除ラクラク
フチなし形状
水ハネしにくい
深ひろボウル
少ない水で強力洗浄
トルネード洗浄



55.9%
OFF

定価 ¥233,200

本体 ¥102,800

標準工事費 ¥36,000

標準工事費には下記の工事が含まれます
解体工事費、設備工事費、現場管理費

洗面台

クリナップ
ファンシオ
W750

ゴミが流れる
流レールボールLL
お手入れカンタン
壁出し水栓
収納たっぷり
大容量キャビネット



【限定5台】

45.2%
OFF

定価 ¥357,500

本体 ¥196,000

標準工事費 ¥40,000

標準工事費には下記の工事が含まれます
解体工事費、設備工事費、現場管理費

ユニットバス

TOTO
サザナ
サイズ：1616

お掃除ラクラク
ほっかき床
リラクゼーション
ゆるり浴槽
浴び心地と節水の両立
コンパクトウォッシュタワー



55.1%
OFF

定価 ¥1,238,600

本体 ¥556,600

標準工事費 ¥466,005

標準工事費には下記の工事が含まれます
解体工事費、設備工事費、電気工事費、大工事費、組立費

キッチン

クリナップ
ラクエラ
W2550

汚れを浮かす
美コート加工
たっぷり洗える
大容量キャビネット



55%
OFF

定価 ¥1,326,600

本体 ¥596,970

標準工事費 ¥272,478

標準工事費には下記の工事が含まれます
解体工事費、設備工事費、設置費、現場調査費、配送費、現場管理費

畳交換

熊本産
縮麻 W 表
作業費込み



1帖あたり ¥20,350

古畳処分費 1帖 ¥2,650

畳からフローリング

TOYOTEX/JURI
・8帖
・下地材込み
・選べるカラー
・断熱工事



参考価格 ¥146,000

屋外テラス

YKKap
ソラリアテラス囲い
1800×2100
・階段 2段
・ガラス
・副資材



定価 ¥997,480

37.4%
OFF

本体 ¥624,000

標準組立費 ¥172,000

カーポート

YKKap
エフルージュ
屋根熱線ポリカ
54-54M H25
2台分



定価 ¥1,057,430

62.6%
OFF

本体 ¥395,000

標準組立費 ¥124,630

浄化槽設置

・既存単独槽撤去
・合併浄化槽設置
（5人槽）
・宅内配管工事



工事費込み ¥750,000

撤去処分費 ¥278,900

補助金
対象

補助金 ¥812,000

エコキュート交換

Panasonic
S シリーズ
370L
設置工事費込み
※エコキュートからの交換
※補助金対象性能要件
基準クリアの高効率



工事費込み ¥420,000

補助金 ¥70,000

補助金
対象

補助金適用後価格 ¥350,000

太陽光パネル・蓄電池設置

・昼間作った電気を夜も使える！
・停電時も使えて安心
・電気代の負担を軽減
・環境にやさしい暮らし



補助金
対象

フェア特別価格

エアコン交換

HITACHI
RAS-AJ6325D-W/S
20帖用
・みはって霜取り
・上下スイング
・スマホアプリ
・シーズン前自動点検
・入/切タイマー



本体 ¥188,000

標準工事費 ¥68,100

（2Fの場合 +¥19,700）

SHARP
AC-22TFC
・プラズマクラスター送風運転
・ハニカムフィルター
・結露水洗浄熱交換器
・プラズマクラスター内部洗浄



本体 ¥59,100

標準工事費 ¥42,000

（2Fの場合 +¥15,800）

窓リノベ・ドア交換

・断熱効果 UP！
・既存の窓にもう1枚プラス
・枠はそのまま、窓ドア交換
・最短半日施工
※枚数や箇所によって異なります



補助金
対象

フェア特別価格

断熱改修

・断熱効果 UP！
・光熱費削減
・ヒートショック削減
・冷暖房効果 UP
・結露抑制
・防音効果



補助金
対象

フェア特別価格

インターホン交換

Nasta
Interphone2
・音声メッセージ自動対応
・スマホアプリ対応
・24時間録画録音
・ナイトビジョン



本体 ¥43,480

取付費 ¥12,430

※カメラ付きドアホンからの交換の場合

防犯カメラ

Panasonic
VL-CA10X
・電源工事のみで簡単施工
・高画質で夜間もきれい！
・専用モニター不要
・スマホアプリ対応



本体 ¥32,700

標準取付費 ¥14,630

石油ふろ給湯機

ノーリツ
OTX-3707SAYSV
・減圧弁、安全弁内蔵
・ステンレスパイプ仕様
・ステンレス外装



定価 ¥363,990

53.6%
OFF

本体 ¥168,800

標準工事費 ¥69,410

補助金で
賢くお得に！

リフォームで使える補助金♪申請サポートもお任せください！

※各補助金ごとに対象条件や対象工事等が異なります。詳しくはホームページをご覧ください。

給湯省エネ
（経済産業省）

最大
補助額

10万円

先進的窓リノベ
（環境省）

最大
補助額

100万円

みらいエコ住宅
（国土交通省・環境省）

最大
補助額

100万円

太陽光＋蓄電池
（栃木県）

最大
補助額

53.8万円

合併浄化槽設置
（栃木市）

最大
補助額

81.2万円

まだ工事するか決めていない方も大歓迎！

チラシに載っていない工事も
お気軽にご相談ください♪



☑水漏れ・床の軋み・収納不足・寒さ・暑さ・外壁の傷みなど

相談・現地調査・お見積り無料！！

リフォーム工事の流れ

ご相談からアフターサポートまで一環して承ります♪



お問い合わせ
ご相談



現地調査



プランご提案
お見積り



ご契約



リフォーム工事



お引渡し
アフターサポート