

貸マンション

千里中央駅

新千里東町アーバンライフ

間取り
4LDK

専有面積
99.57㎡

築年月
2006年04月



最上階東南角部屋！
千里中央まで歩道で徒歩約9分

チェックポイント！

バイク置場空無(1,000円/月)、駐輪場空無(300円/月)、主要採光面：南向き、社宅可、事務所使用不可、SOHO使用不可、喫煙不可、楽器不可、DIY不可、ペット不可、保証人要、ルームシェア不可、高齢者相談、2面採光、外観タイル張り、分譲タイプ、バリアフリー、角部屋、最上階、オール電化、24時間換気システム、逆梁工法、ハイサッシ採用、隣接建物距離2m以上、前面棟無、周静な住宅街、B・T別シャワー、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、浴室に窓あり、温水洗浄便座、洗面所独立、IHクッキングヒーター、カウンターキッチン、食器洗浄乾燥機、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、床暖房、CATV、光ファイバー、CAT...



物件種目	貸マンション
最寄駅	千里中央
間取タイプ	4LDK
賃貸条件	賃料 230,000円
	礼金 2ヶ月 敷金 1ヶ月 保証金 なし

物件所在地	大阪府豊中市新千里東町2丁目		
交通	北大阪急行南北線 千里中央 徒歩9分		
建物	建物名	新千里東町アーバンライフ	
	構造・規模	RC 8階建/8階部分	
	使用部分積	99.57㎡	
	間取内訳	和6 洋5・7・6 LDK 18.7	
築年月	2006年04月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費なし 雑費なし		
駐車場	有 9,000円/月		
現況	空家	入居可能時期	相談
設備	B・T別シャワー、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、浴室に窓あり、温水洗浄便座、洗面所独立、IHクッキングヒーター、カウンターキッチン、食器洗浄乾燥機、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、床暖房、CATV、光ファイバー、CATVインターネット、ダブ...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	更新料：16.50万円 賃貸保証：利用可 居住用の場合は家賃等の合計額の50%（最低20,000円）が初回、10,000円/年が年間保証委託料 鍵交換代等：有 利用駅1：大阪モノレール本線 千里中央 徒歩14分 利用駅2：阪急電鉄 千里線 北千里 徒歩19分 バス5分 バス停 豊中八中前 徒歩2分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

大阪府知事免許（1）第62716号 〒541-0044 大阪府大阪市中央区伏見町4丁目4-9 淀屋橋東洋ビル3F

Ashell Consulting エイシェルコンサルティング

TEL：06-6155-5363 FAX：06-6155-5362 定休日：日曜日・祝日 年末年始、GW、夏季休暇

080-3483-6067（担当者直通）

■取引態様： 媒介